

韶关市曲江区发展和改革局文件

曲发改投〔2019〕23号

关于调整碧桂园·曲江府周边道路 项目投资规模的批复

韶关市曲江区政府投资建设项目代建中心：

你单位报来《关于调整碧桂园·曲江府周边道路项目投资规模的申请》及有关资料收悉。经研究，同意对该项目的投资规模作以下调整：

一、投资估算及资金筹措方式：该项目总投资估算由原来的3404.44万元调整为4749.81万元，资金来源由区财政统筹拨付。

二、其他事项按（曲发改投〔2018〕35号）执行。



抄送：区政府办、住建管理局、自然资源局、财政局

韶关市曲江区发展和改革局办公室

2019年11月29日印发

韶关市曲江区发展和改革局文件

曲发改投〔2018〕35号

关于碧桂园·曲江府周边道路项目 可行性研究报告项目的批复

韶关市曲江区政府投资建设项目代建管理局：

报来《碧桂园·曲江府周边道路项目可行性研究报告》及有关资料收悉。经研究，现批复如下：

一、为配合曲江新城的开发建设，并与其他道路构成路网，有利于车流的运行和分流。建成后将承担碧桂园及周边地块与城市道路的连接通道的作用，为碧桂园项目及周边地块统一建设提供市政配套设施。根据区有关文件精神，同意实施碧桂园·曲江府周边道路项目（投资项目统一代码为：2018-440205-48-01-813666）。

二、拟建项目地块位于马坝镇梅花中路以北，围绕曲江府地块周边拟新建四条市政道路，总里程2.05公里。

三、项目建设规模与内容：围绕碧桂园曲江府地块建设市政路网，设计标准为城市支路（开元路、开创路、惠济路东段、滨河路东段），采用沥青路面。

惠济路，起点自与开元路交叉口，路线沿东西方向布设，终点与马坝大道交叉，道路长457.35米，道路红线宽20米；

开元路，起点自与惠济路交叉口，路线沿南北方向布设，终点与滨河路交叉，道路长 343.68 米，道路红线宽 20 米；

滨河路，起点自与开元路交叉口，路线沿东西方向布设，终点与马坝大道交叉，道路长 877.81 米，道路红线宽 15 米；

开创路，起点自与滨河路交叉口，路线沿南北方向布设，终点与惠济路交叉，道路长 368.22 米，道路红线宽 15 米。

建设内容包括路基及防护工程、路面工程、绿化工程、交通工程、污水工程、雨水工程、安装工程、通信管沟、电力管沟工程、消防给水工程等。

四、工程总投资 3404.44 万元；资金来源由区财政统筹拨付。

五、工程招投标工作严格按照核准的方式和范围开展。（详见附件）

六、项目批复的相关文件分别是：区国土资源分局《关于碧桂园·曲江府周边道路项目的选址意见》、城乡规划局曲江分局《关于碧桂园·曲江府周边道路项目的用地审查意见的函》（韶城规曲[2018]410 号）

七、请你单位在项目开工建设前，依据相关法律、行政法规规定办理规划许可、土地使用、资源利用、安全生产、环境影响评价等相关手续。

附件：1. 曲江区工程招标核准意见书曲发改招核[2018]18 号

2018 年 10 月 25 日



抄报：市发展和改革委员会、常务副区长陈夏广

抄送：区政府办、规划分局、国土资源分局、统计局

曲江区工程招标核准意见书

建设项目名称：碧桂园·曲江府周边道路项目

建设单位：韶关市曲江区政府投资建设项目代建管理局

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 公开招标 方式	招标估算 (万元)
	全部 招 标	部 分 招 标	自 行 招 标	委 托 招 标	公 开 招 标	邀 请 招 标		
勘察							核准	
设计							核准	
建筑工程	核准			核准	核准			
安装工程	核准			核准	核准			
监理							核准	
设备								
重要材料								
其他							核准	
小计								3404.44

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》、韶发改公资[2018]4号文规定，对该项目招标事项说明如下：

核准该项目的建筑工程、安装工程须委托符合资质要求的招标代理机构进行招标，招标范围核准为全部招标、招标组织形式为委托招标、招标方式为公开招标。勘察、设计、监理及其他不采用公开招标方式。要求确保工程质量和安全。



注：审批部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。